

**Parafia Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Królowej Polski w Krośnie**

**ZAPRASZA**

**do złożenia propozycji cenowej na realizację zadania pn.:**  
**Termomodernizacja budynku Kościoła oraz domu parafialnego Parafii Rzymskokatolickiej**  
**p.w. Matki Bożej Królowej Polski w Krośnie**

- roboty budowlane -

45000000 - Roboty budowlane,  
45453000 –7–Roboty remontowe i renowacyjne,  
45443000 –4–Roboty elewacyjne,  
45113000 –2–Roboty na placu budowy,  
45321000-3-Izolacja cieplna

**1. Nazwa i adres Zamawiającego**

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Królowej Polski  
38-400 Krosno, ul. Ks. St. Decowskiego 2

**2. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac termomodernizacyjnych w budynku kościoła oraz domu parafialnego w m. Krosno obejmujących swym zakresem:

a) budynek kościoła :

- Docieplenie stropu – CELULOZĄ O GR.25 CM NA RUSZCIE ZABEZPIECZAJĄCYM,  $U=0,14\text{W/m}^2\text{K}$  -947,28 m<sup>2</sup>
- Instalacja grzejnikowa i ogrzewanie powietrzne – piec kondensacyjny gazowy oo mocy 65 kW wraz z osprzętem i oprogramowaniem, montaż klimakonwektorów wyposażonych w termostaty elektryczne – 8 szt, zawory, rurociągi, łączniki, otuliny – 1 kpl
- Liczniki energii do pomiaru efektów modernizacji – 5 szt

b) budynek domu parafialnego:

- Izolacja ścian fundamentowych- płytami polistyrenu XPS o gr. 12 cm,  $U=0,19\text{W/m}^2\text{K}$  – 74,6 m<sup>2</sup>
- Wymiana stolarki – okna o współczynniku  $U_w= 0,9\text{W/m}^2\text{K}$ , montowane w warstwie ocieplenia
- Termomodernizacja elewacji -płyty styropianowe frezowane EPS 70-031 FASADA gr. 15 cm,  $U=0,182\text{W/m}^2\text{K}$
- Docieplenie stropu- wełna mineralna/ celuloza o gr. Min 25 cm –  $U=0,14\text{W/m}^2\text{K}$
- Instalacja Centralnego Ogrzewania – całkowita modernizacja instalacji CO wraz z wymiana pieca na kocioł gazowy kondensacyjny o mocy 30kW z automatyką i osprzętem, zasobnik CWU z wężownica i pompą ciepła. Instalacja ogrzewania: grzejniki stalowe - 37 szt, głowice termostatyczne -37 szt, rurociągi, zawory, łączniki
- Fotowoltaika – montaż ogniw fotowoltaicznych o mocy 4.5 kW – ilość paneli – 12 szt
- liczniki energii do pomiaru efektów modernizacji

### 3. Wymagany termin zamówienia

31.06.2024 r.

### 4. Kryteria udziału w postępowaniu :

- prowadzenie działalności gospodarczej minimum 10 lat,
- przeprowadzone i udokumentowane minimum trzy roboty budowlane o charakterze termomodernizacji obiektów sakralnych/zabytkowych
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

### 5. Kryterium oceny ofert i ich znaczenie

Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena	80,00%
2	Doświadczenie	20,00%

### 6. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Kancelarii Parafialnej Parafii Rzymskokatolickiej Krośnie, ul. Ks. St. Decowskiego 2 do dnia 28.01.2024 r. do godz. 9.30, osobiście, za pomocą poczty lub firmy kurierskiej.

2. Kopertę należy zaadresować: **Parafia Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Królowej Polski w Krośnie, ul. Ks. St. Decowskiego 2. Oferta cenowa na Termomodernizacja budynku Kościoła oraz domu parafialnego Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Matki Bożej Królowej Polski w Krośnie.**

Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:

- należy ją złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie,
- na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz wskazać nazwę zadania – **Termomodernizacja budynku Kościoła oraz domu parafialnego Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Matki Bożej Królowej Polski w Krośnie**
- ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
- ma być opisana w języku polskim, czytelnie,
- ma obejmować całość zamówienia.

**Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.**

### 7. Informacja na temat zakresu wykluczenia.

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne, udzielane przez Zamawiającego nie mogą być udzielane podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązanie kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązanie między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,

- c)pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d)pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

**Z postępowania wyklucza się również wykonawców którzy:**

- a) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik postępowania
- b) nie wykazali spełnienia warunków w postępowaniu

**8. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**

Sprawy proceduralne : Ks. Mirosław Grendus

**9. Propozycja ma zawierać następujące dokumenty:**

- a) formularz propozycji wg załączonego wzoru,
- b) Kosztorys ofertowy,
- c) Pełnomocnictwo lub dokumenty z których wynikać będzie uprawnienie do podpisania oferty (aktualny odpis z właściwego rejestru lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)
- d) Parafowany wzór umowy – zał.3

**10. Opis sposobu obliczania ceny składanej propozycji cenowej:**

**Wynagrodzenie kosztorysowe**

Kosztorys ofertowy – załącznik nr 2

W celu uniknięcia odrzucenia oferty uznanej jako oferta wariantowa, zaleca się aby kosztorys ofertowy był przygotowany na formularzu załączonym do specyfikacji.

Obliczając cenę oferty w oparciu o wzór kosztorysu ofertowego (zał. Nr 2) należy zachować następujące założenia:

1. Wartość poszczególnej pozycji kosztorysowej liczona jest jako iloczyn ilości j.m. W danej pozycji kosztorysowej i ceny jednostkowej podanej przez wykonawcę dla danej pozycji kosztorysowej.
2. Ceny jednostkowe należy podawać z dokładnością do 2 miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami zaokrąglania liczb opisanymi poniżej.
3. Wartość kosztorysu ofertowego to suma wartości wszystkich pozycji kosztorysowych liczonych zgodnie z pkt. 1.
4. Do tak obliczonej wartości należy dodać podatek VAT
5. Stawka podatku VAT musi być ustalona zgodnie z obowiązującymi przepisami
6. Do formularza oferty należy wpisać kwotę brutto z kosztorysu ofertowe –2,
7. W związku z przyjętym wynagrodzeniem kosztorysowym Wykonawca jest zobowiązany do wyceny wszystkich pozycji kosztorysowych z przedmiaru robót.
8. W przypadku wystąpienia „krotności” w pozycjach kosztorysowych, wykonawca przy podawaniu wartości jednostkowych dla danych pozycji podaje wartości jednostkowe uwzględniające już „krotność”,
9. Wykonawca sporządzający własny kosztorys w oparciu o przedmiar robót zobowiązany jest wykonać go w wersji uproszczonej. Kalkulacja uproszczona polega na obliczeniu ceny kosztorysowej obiektów lub robót budowlanych, jako sumy iloczynów odpowiednio ustalonych jednostek

przedmiarowych i cen jednostkowych – według formuły:

$$C_k + \text{SUMA}(L * C_j) + P_v$$

gdzie:

$C_k$  – cena kosztorysowa

$L$  – ilość jednostek przedmiarowych,

$C_j$  – ceny jednostkowe dla jednostek przedmiarowych

$P_v$  – podatek VAT

## 11. Informacje dotyczące zawierania umowy:

Niezwłocznie po dokonaniu wyboru propozycji poinformuje wszystkich, którzy złożyli swoje propozycje w odpowiedzi na skierowane zaproszenie, o dokonanym wyborze.

Wybrany Wykonawca o terminie i miejscu zawraca umowy zostanie poinformowany odrębnym pismem, faksem lub telefonicznie.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość powtórzenia czynności albo unieważnienia całego postępowania, jeżeli podmiot/podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem lub niniejszymi wytycznymi.

Możliwość unieważnienia postępowania może nastąpić również bez podania przyczyny.

Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania w przypadku gdy kwota najkorzystniejszej oferty przewyższa wartość środków przeznaczonych na sfinansowanie zamówienia, zabezpieczonych w budżecie parafii.

## RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka p.w. **Matki Bożej Królowej Polski w Krośnie, ul. Ks. St. Decowskiego2**
- w sprawach ochrony danych osobowych mogą Państwo skontaktować się z Parafią Rzymskokatolicką p.w. **Matki Bożej Królowej Polski w Krośnie**
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Termomodernizacja budynku Kościoła oraz domu parafialnego Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Matki Bożej Królowej Polski w Krośnie**
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie instrukcją kancelaryjną
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych
  3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania

- danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
    1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

.....  
Podpis Zamawiającego

W załączeniu:

1. Wzór druku :propozycja cenoea"
2. Kosztorys Ofertowy
3. Wzór Umowy